



LIVING – so einfach ist das Leben.

EXKLUSIV

INDIVIDUELL

MODULAR



Leben im LIVING

LIVING ist Individualität in ihrer schönsten Form.

Ihre eigenen vier Wände in einer Flexibilität, die Ihrem Lebensstil entspricht, das ist das LIVING-Modul von RUSS Holzbau & Technik. Es ist eine autarke, freistehende Gebäude-einheit für Ihre ganz persönliche Wohnungsnutzung. Ihr LIVING stellen Sie in Ihren Garten oder auf ein zur Verfügung stehendes Bau- oder Pachtgrundstück.

LIVING ist der geniale Zweitwohnsitz, Singlewohnung oder Feriendomizil.

In nur wenigen Wochen Fertigungszeit erstellen wir Ihr LIVING schlüsselfertig und zum Festpreis ganz nach Ihren Ausstattungswünschen. Die nachhaltig ökologische Bauweise mit nachwachsenden Rohstoffen sorgt für einen verantwortungsvollen Umgang mit unseren Ressourcen. Erleben Sie ein völlig neues, ganzheitliches und visionäres Wohnkonzept!

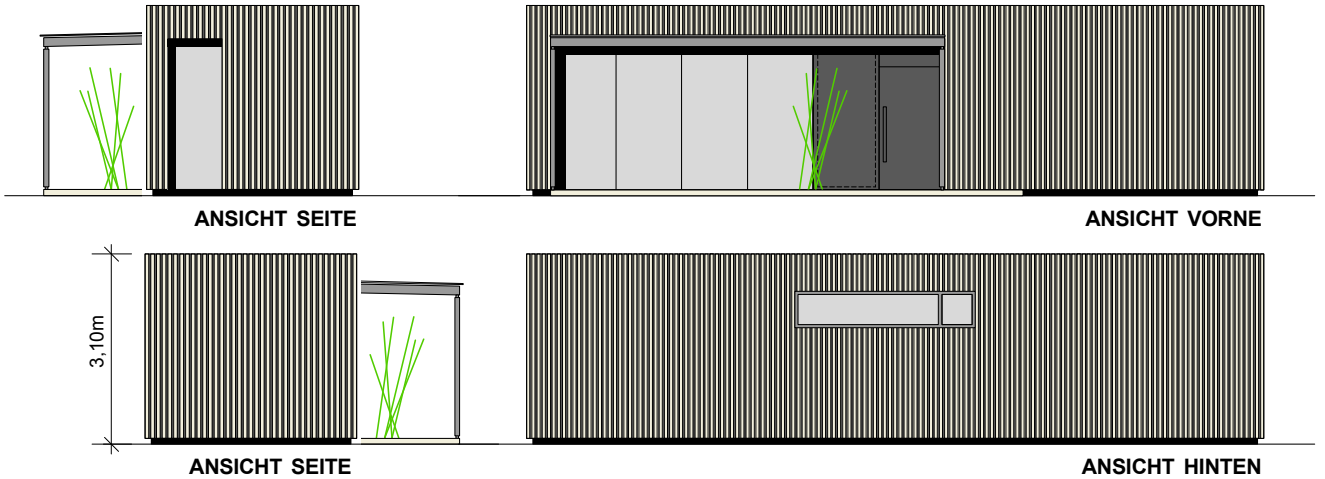
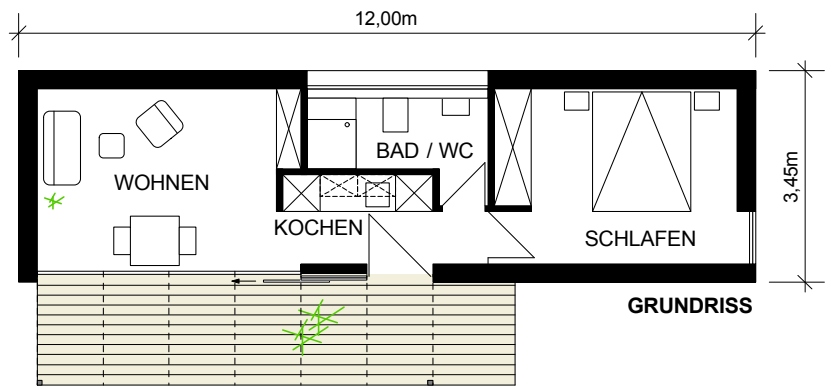
LIVING ist schlüsselfertig.

Ihr LIVING wird mit hochwertigen Materialien ausgestattet und auf Wunsch können Sie sofort einziehen. Alle Innenwände sind Naturholz-Oberflächen, farblos geölt, pigmentiert lasiert oder deckend lasiert. Die Bodenbeläge sind wahlweise schwimmend verlegte Naturholzböden oder ein Bodenbelag Ihrer Wahl.

LIVING ist Privatsphäre.

Wenn Sie neugierigen Blicken entgehen oder ungewollte Sonneneinstrahlung vermeiden wollen, ist das kein Problem: Alle Fensteröffnungen sind mit Raffstore-Anlagen oder mit HPL-Schiebeläden ausgestattet.





LIVING ist individuell.

Es ist nicht nur in Größe und Raumaufteilung, sondern auch im äußeren Erscheinungsbild ein Unikat. Sie wählen zwischen unterschiedlichen Fassadengestaltungen und Materialien.



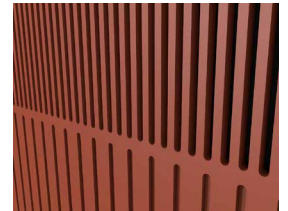
Holz, Leisten horizontal



Holz, Leisten vertikal



Trespa, horizontal geschl.

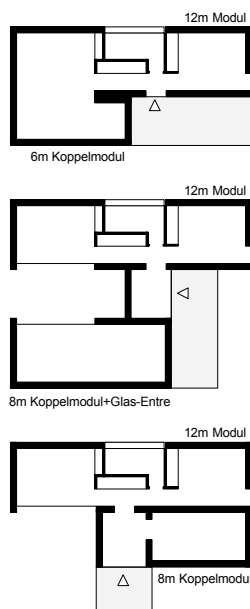


Trespa, vertikal geschl.

Material/Design	Anordnung	Material
Holzfassade	Leisten horizontal	Rhombus sibirische Lärche ca. 21/56mm
Holzfassade	Leisten vertikal	sibirische Lärche ca. 21/56mm
HPL-Fassade	horizontal geschlitzt	Trespa Meteon
HPL-Fassade	vertikal geschlitzt	Trespa Meteon

LIVING ist flexibel.

Viele verschiedene Kombinationen und Erweiterungen sind einfach und schnell umsetzbar.



Modell/Größe	Breite außen	Länge außen	Nutzfläche
Living 2460*	2,45 m	6,00 m	10,3m ²
Living 3460	3,45 m	6,00 m	15,0m ²
Living 4460	4,40 m	6,00 m	20,0m ²
Living 2480*	2,45 m	8,00 m	14,1m ²
Living 3480	3,45 m	8,00 m	18,5m ²
Living 4480	4,40 m	8,00 m	25,0m ²
Living 24100*	2,45 m	10,00 m	18,0m ²
Living 34100	3,45 m	10,00 m	22,8m ²
Living 44100	4,40 m	10,00 m	30,6m ²
Living 24120*	2,45 m	12,00 m	22,0m ²
Living 34120	3,45 m	12,00 m	28,5m ²
Living 44120	4,40 m	12,00 m	38,2m ²

* nur als Koppelmodul einsetzbar.



Technik im LIVING

LIVING wird mit modernster Haustechnik ausgestattet. Hochwertige Sanitär-objekte und eine Elektroausstattung von deutschen Markenherstellern garantieren Qualität. Thermogesteuerte Heizkollektoren sorgen für ein angenehmes Raumklima. Durchlauferhitzer versorgen das Modul mit warmem Wasser.

Logistik für Ihr LIVING

Ihr LIVING wird von uns schlüsselfertig auf einem Tieflader zum geplanten Standort gebracht und auf die vorbereiteten Punktfundamente abgesetzt. Nach Anschluss der Ver- und Entsorgungsleitungen nehmen Sie Ihr LIVING in Besitz, um es nie wieder loszulassen.

LIVING – so einfach ist das Leben.



Kalkwerk 6 (B255) | 35756 Mittenaar
Tel. 02778 / 699 480 | Fax 02778 / 699 48-8
www.russ-holzbau.de | info@russ-holzbau.de